
04012211911030008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1221**

19 Νοεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 13062/1293 (1)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης Οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 218 του ρυμοτομικού σχεδίου Πετρούπολης, Ν. Αθηνών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος και ειδικότερα των άρθρων 8 και 70 αυτού όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν ή συμπληρώθησαν.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 14/27.7.99 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 153, 154 και 159.

3. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτ/σης Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α/94).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (ΦΕΚ 21/Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύει σήμερα.

5. Τις διατάξεις του Ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομ. Αυτ/σης Αθηνών (ΦΕΚ 1262/Β/31.12.97), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε (ΦΕΚ 724/Β/6.6.2003) και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ 769/Β/13.6.2003).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α) όπως αντικαταστάθησαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α), σύμφωνα με τις οποίες από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 69 του 30/96 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 21/Α/96), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τις οποίες επιτρέπεται, κατά αυτής της απόφασης η υποβολή προσφυγής στον Γ.Γ. της Περιφέρειας, μόνον για παράβαση Νόμου και σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την δημοσίευση σε ΦΕΚ.

9. Την 310/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πετρούπολης.

10. Την από 20/2003 (θέμα 26ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα Δυτικής Αθήνας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών (Απόφαση 9099/8.7.2003 (ΦΕΚ 746/Δ/15.7.2003) για χρονικό διάστημα τριών (3) μηνών, στο με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ τμήμα του Ο.Τ. 218 του ρυμοτομικού σχεδίου Πετρούπολης όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500, το οποίο συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3ο

Η απόφαση αυτή και το σχεδιάγραμμα το οποίο την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 13 Οκτωβρίου 2003

Ο Νομάρχης

Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚ. ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΞΑΝΘΟΥ · Ρ. ΦΕΡΡΑΙΟΥ · ΤΖΑΒΕΛΑ · 216 · 210 · 217 · 209 · 218 · 208

Ο.Τ. 217 · Ο.Τ. 209 · Ο.Τ. 208 · Ο.Τ. 218

ΓΡΑΒΙΑΣ πλ. 10.00μ.

Ρ. ΦΕΡΡΑΙΟΥ πλ. 10.00μ.

Α · Β · Γ · Δ · Ε · Ζ · Η · Θ · Ι

9.00 · 9.00 · 4.00 · 22.50 · 9.00 · 25.00 · 25.00 · 25.00 · 9.00 · 9.00 · 20.35

I · II · III

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 *

ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ΄ ΑΡΙΘΜ. 310/2003 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΤΗΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΓΙΑ ΕΝΑ ΕΞΑΜΗΝΟ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ Ο. Τ. 218 ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΧΩΡΟΥ (ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ).

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Γ = 378 τ. μ. περίπου.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: Β,Γ,Η,Θ,Β = 225 τ. μ. περίπου.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: Α,Β,Θ,Ι,Α = 225 τ. μ. περίπου.

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:

Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Α = 828 τ. μ. περίπου.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Συνοδεύει την με αριθ. 13062/293/13-10-03 Απόφαση περί παράτασης αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 218 του Δήμου ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΑΘΗΝΑ 13-10-2003
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ι. ΕΓΟΥΡΟΣ

ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2003		
ΣΥΝΤΑΞΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ
	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜ. ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜ.	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Α. ΣΠΙΝΟΥ	Ε. ΒΑΛΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ	Π. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αντίγραφο 15-10-03
Ο Τμηματάρχης
α.α.
Νίκος Λαπταξής
Μηχανικός

Αριθ. 29/28694/ΠΣΚ/815 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με τον χαρακτηρισμό χώρου για Πολιτιστικές Εγκαταστάσεις στο Ο.Τ. 308 του Δήμου Καλαμαριάς Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153 και 154 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ΄), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α/94), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α΄/94), όπως και το άρθρο 63 του Π.Δ. 30/1996 « Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 21/Α΄).

4. Την 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β΄/11.4.95) όπως ισχύει.

5. Την 524/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμαριάς.

6. Την 161/23.9.2003 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α΄/92) και τη διαπίστωση ότι από τις τυχόν κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την 10/6943/13.3.2003 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με θέμα: «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» από τον Βοηθό Νομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 308 του Δήμου Καλαμαριάς με τον χαρακτηρισμό του χώρου ΑΒΓΔΕΑ ως χώρου Πολιτιστικών Εγκαταστάσεων, όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ν. Θεσσαλονίκης πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

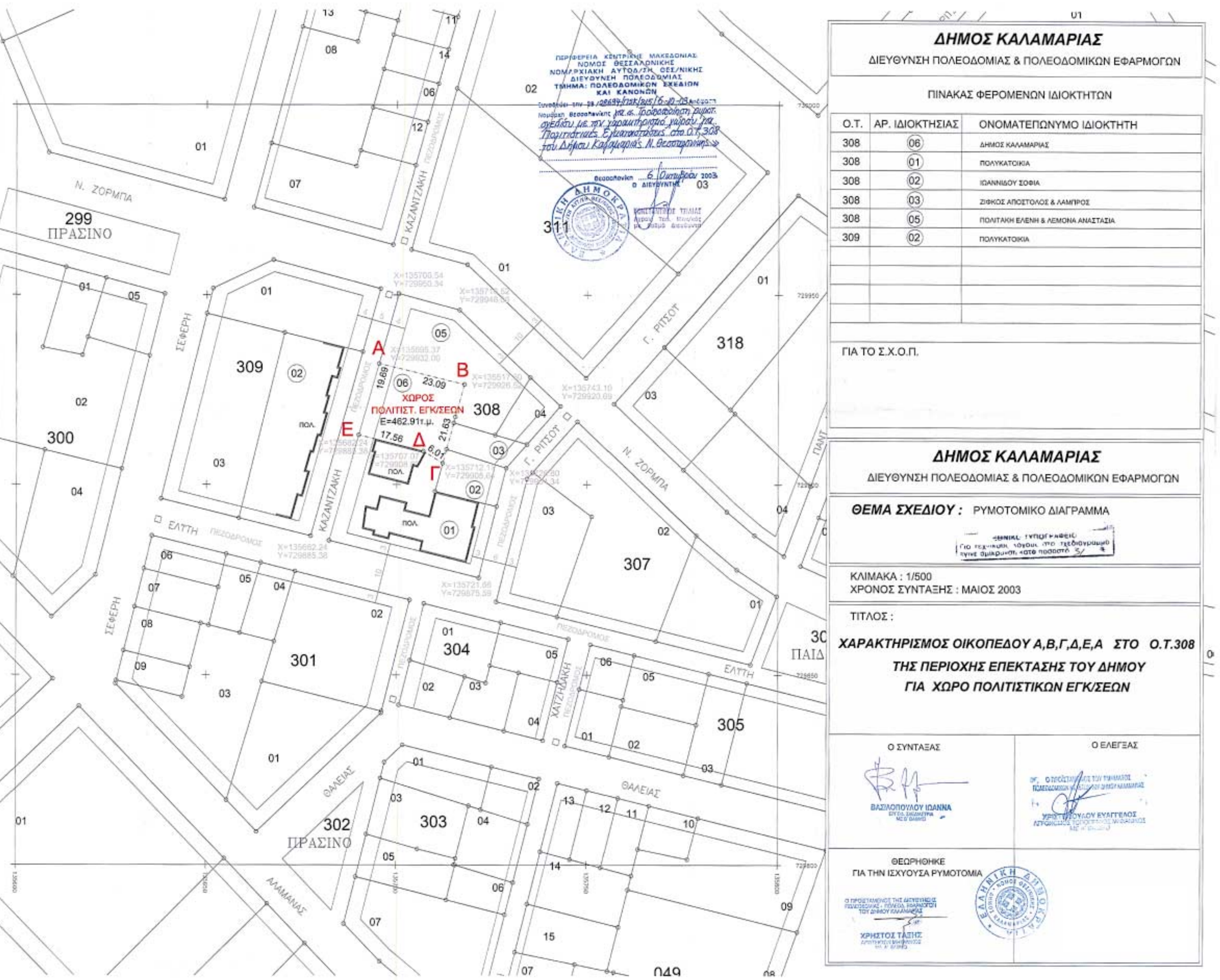
Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 6 Οκτωβρίου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ


ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
Ο.Τ. | ΑΡ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
308 | 06 | ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
308 | 01 | ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
308 | 02 | ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
308 | 03 | ΖΙΦΚΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ & ΛΑΜΠΡΟΣ
308 | 05 | ΠΟΛΙΤΑΚΗ ΕΛΕΝΗ & ΛΕΜΟΝΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
309 | 02 | ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΓΙΑ ΤΟ Σ.Χ.Ο.Π.
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/500
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : ΜΑΙΟΣ 2003
ΤΙΤΛΟΣ :
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α ΣΤΟ Ο.Τ.308
ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΓΙΑ ΧΩΡΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚ/ΣΕΩΝ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΣΗΣ
ΧΩΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΤ. ΕΓΚ/ΣΕΩΝ
Ε=462.91τ.μ.
Α
Β
Γ
Δ
Ε
19.69
23.09
21.63
6.01
17.56
308
309
300
301
304
305
307
318
302
303
299
ΠΡΑΣΙΝΟ
Ν. ΖΟΡΜΠΑ
ΣΕΦΕΡΗ
ΕΛΥΤΗ
ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ
Γ. ΡΙΤΣΟΥ
ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ
ΘΑΛΕΙΑΣ
ΑΛΑΜΑΝΑΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΟΛ.

Αριθ. 29/25675/ΠΚΣ/702 (3)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 1129 της πολεοδομικής ενότητας «Γυμνάσια» (π.ε. «11») περιοχής Άνωθεν Ασύλου του Δήμου Πολίχνης (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 160 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ), το άρθρο 12 παρ.6 του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (210 Α) και το άρθρο 19 της Απόφασης Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 3046/304/30.1.1989 «Κτιριοδομικός Κανονισμός», (Φ.Ε.Κ. 59 Δ της 3.2.1989), όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κ.λπ» (ΦΕΚ 197Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 «κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21 Α) όπως ισχύουν και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση του Νομάρχη.

4. Την 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95).

5. Την Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης 10/6943/13.3.2003 «παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» από τον Βοηθό Νομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο».

6. Την 214/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πολίχνης.

7. Την θετική γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης όπως διατυπώθηκε στην με αριθμό 149/2003 Πράξη του, (Συνεδρία 14η της 9.9.2003) μετά την από 8.9.2003 αρνητική εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι η υπό έγκριση ρύθμιση δεν περιλαμβάνει διατάξεις κανονιστικού χαρακτήρα συνεπαγόμενες δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Πολίχνης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται τροποποίηση του σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 1129 της πολεοδομικής ενότητας «Γυμνάσια» (π.ε. «11») περιοχής Άνωθεν Ασύλου του Δήμου Πολίχνης (Ν. Θεσσαλονίκης), με την κατάργηση της εσωτερικής στοάς που έχει καθοριστεί από το ισχύον σχέδιο πόλης (Π.Δ. 31.05/30.6.1986) όπως εικονίζεται στο σχετικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

Άρθρο 2

Η παρούσα με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, (τεύχος Δ) και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 30 Σεπτεμβρίου 2003

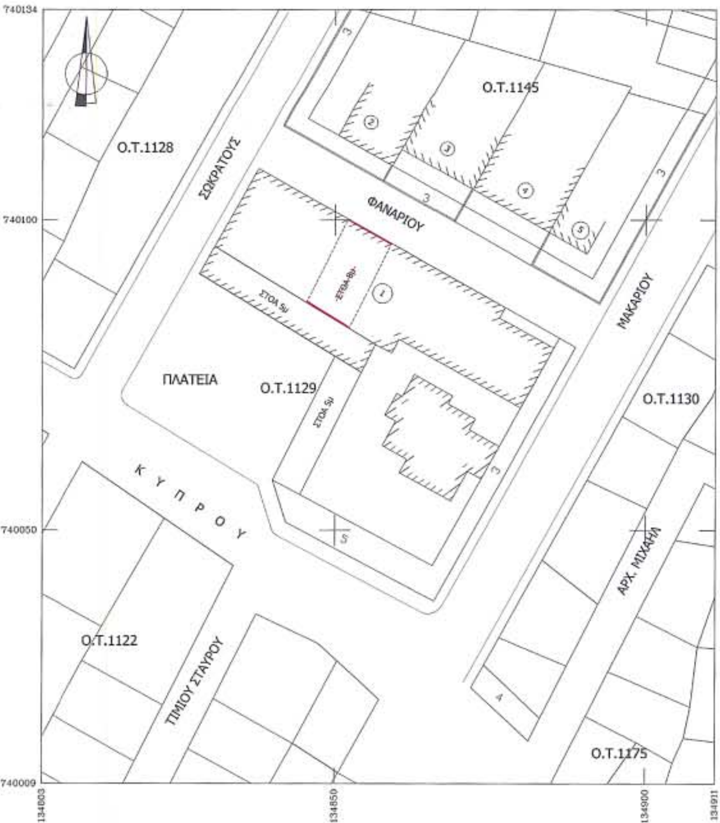
Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΙΧΝΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 1129

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

1. ΤΣΙΟΤΣΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
2. ΠΑΜΠΟΥΚΙΔΗΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ
3. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
4. ΑΚΑΝΤΖΙΛΙΩΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
   ΚΑΣΣΑΝΔΡΙΝΟΥ ΜΑΡΙΑ
5. ΛΑΖΟΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
   ΛΑΖΟΥΔΗ ΜΑΡΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 29/25675/οικ/702/2003 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Τροποποίηση του σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 1129 της [illegible] "Γηπεδάκια" (Π.Ε. "11") περιοχής [illegible] του Δήμου Πολίχνης (Ν. Θεσσαλονίκης)"

Θεσσαλονίκη 30/9/ 2003



ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 214/2003 Α.Δ.Σ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



Αριθ. 29/31103/ΠΣΚ/902 (4)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 816 της πολεοδομικής ενότητας «Αγ. Παντελεήμων - Νεκροταφεία» (π.ε. «8») περιοχής Άνωθεν Ασύλου του Δήμου Πολίχνης (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 160 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ) και το άρθρο 15 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (210 Α), όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 197Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 «κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21Α) όπως ισχύουν και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση του Νομάρχη.

4. Την 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95).

5. Την Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης 10/6943/13.3.2003 «παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» από τον Βοηθό Νομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο».

6. Την 213/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πολίχνης.

7. Την 147/2003 Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης (Συνεδρία 14η της 9.9.2003) μετά τη σχετική από 8.9.2003 Εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι η υπό έγκριση ρύθμιση δεν περιλαμβάνει διατάξεις κανονιστικού χαρακτήρα συνεπαγόμενες δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Πολίχνης.

9. Τη διαπίστωση ότι οι εγκρινόμενες τροποποιήσεις τηρούν τις προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 όπως ισχύει, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Δεν εγκρίνεται η προταθείσα με την 213/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πολίχνης κατάργηση των παρόδιων στοών που το ισχύον σχέδιο πόλης επιβάλλει να τηρηθούν σε πρόσωπα του οικοδομικού τετραγώνου 816 της περιοχής Άνωθεν Ασύλου του Δήμου Πολίχνης (Ν. Θεσσαλονίκης).

2. Το πλάτος της παρόδιας στοάς στο δυτικό πρόσωπο του Ο.Τ. 816 της περιοχής Άνωθεν Ασύλου του Δήμου Πολίχνης (Ν. Θεσσαλονίκης) προς την οδό Παπάφη ορίζεται σε τρία (3,0) μέτρα, όπως εικονίζεται στο σχετικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

Άρθρο 2

Η παρούσα, με το διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, (τεύχος Δ) και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 30 Σεπτεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΙΧΝΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 29/3ll03/ΠΣΚ/902/2003 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Τροποποίηση του σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 816 της πολεοδομικής ενότητας "Αγ. Παντελεήμων - Νεκροταφεία" (Π.Ε. "Β") περιοχής Άνωθεν Λεύκων του Δήμου Πολίχνης (Ν. Θεσσαλονίκης)"

Θεσσαλονίκη 30/9/2003
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΛΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 816

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

Ο.Τ. 816

01 ΚΟΡΑΪΔΗΣ ΣΥΜΕΩΝ, ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ & ΚΟΡΑΪΔΟΥ ΜΑΡΙΚΑ
14 ΧΑΝΟΥ ΑΘΗΝΑ
13 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
12 ΚΑΛΟΜΕΝΙΔΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑ
11 ΟΥΛΟΥΣΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
10 ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
17 ΚΑΒΟΥΡΜΑΤΖΙΔΗ ΕΛΕΝΗ & ΜΑΝΟΥΣΑΡΙΔΟΥ ΣΥΜΕΛΑ
09 ΚΕΦΑΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Ο.Τ. 819

02 ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ
03 ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ ΧΑΪΔΩ
04 ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
05 ΧΑΡΤΟΜΑΤΖΗΣ ΘΕΩΝΑΣ

Ο.Τ. 812

01 ΛΑΜΠΡΙΑΝΙΔΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ

Ο.Τ. 813

06 ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37 %